Protokoll
Årsstämma Silkeborgs Samfällighetsförening 2013-10-21, Kista Träff
48 medlemmar närvarande. 41 röstberättigade varav 20 fullmakter.

Stämmans öppnande.	1. Föreningens ordförande Henricus Verhagen hälsar välkommen och förklarar stämman öppnad.
Dagordningens godkännande	2. Dagordningen godkändes.
Stämmans behöriga utlysande	3. Stämman förklarades behörigen utlyst
Val av ordförande för stämman	4. Till ordförande valdes Yngve Rydberg
Val av sekreterare för stämman	5. Till sekreterare valdes Tessa Lyander Nordsten
Val av justerare tillika rösträknare	6. Till protokolljusterare, tillika rösträknare valdes Ulf Gustafsson och Agneta Åhs
Styrelsens förvaltningsberättelse	7. Förvaltningsberättelsen presenterades. I korthet har följande uträttats under året: 15 möten, 6 nummer av Silkeborgsbladet, middag för förtroendevalda, reparation av tak på stora garaget, renovering av garagelängor gård 1, nytt expansionskärl i UC, avtalsrevisioner, klottersanering, ny utrustning till tvättstugan Silkeborgsgatan 42, trädfällning, ny ekonomisk förvaltare, grannsamverkansarbete.
Redogörelse från undergrupperna	8. Reparation av taket stora garaget: Arbetet är inte klarrapporterat då det fortfarande läcker. Arbetet har reklamerats och garantiåtgärd kommer att utföras. Gräsklippargruppen har skickat gräsklipparen på service då den har gått sönder.
Styrelsens resultat-och balansräkning 2012-2013	9. Anmärkning gällande otydlig redovisning angående investeringar, det bör gå att följa investeringar och kostnader för dessa. Vad gäller investeringar där kostnaden löper över flera år bör belopp per redovisningsår framgå. På gård 5 har bodarna inte reparerats, detta beroende på otydlighet gällande färgval och regelverk kring

detta. Frågan ställdes till kommunen som dröjde med svaret. Svar har nu inkommit från kommunen där det framgår att valet är upp till samfälligheten. Ny omröstning till våren.

Tvättstugorna: Utrustningen i en tvättstuga har rustats upp. Effekterna av detta kommer att följas upp, om beläggningen ökar i den upprustade tvättstugan. Idag har vi 28% beläggning fördelat på båda tvättstugorna. En medlem föreslår längre tvättpass, från 4 till 5 timmar och tror att detta kan bidra till att öka beläggningen. Enligt anläggnings-beslutet skall samfälligheten ha två tvättstugor. Båda dessa kommer att renoveras utvändigt under kommande verksamhetsår.

Styrelsens resultat- och balansräkning godkändes.

10.

Revisionsberättelse och ansvarsfrihet för styrelsen

Föreningens revisor Johnny Sandberg läste upp revisionsberättelsen. Revisorernas enda observandum gäller önskemål om tydligare redovisning gällande gjorda investeringar och kostnadernas spårbarhet. Revisorerna rekommenderade att styrelsen skulle beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2012-2013. Stämman följde revisorernas rekommendation och ansvarsfrihet för styrelsen beviljades.

11.

Motioner

En motion har inkommit i år: Serdar Kaya föreslår att stora garaget utrustas med automatiska dörrar. Stämman ger styrelsen i uppdrag att utreda lösningar och ta in kostnadsförslag. Detta kommer att redovisas antingen vid nästa årsstämma alternativt vid en extra stämma.

12.

Propositioner

Proposition 1 Underhåll av växtligheten: Styrelsen föreslår att avtal tecknas om underhåll av gårdarna mellan städdagarna. Kostnad för detta bedöms vara i storleksordningen 200 000:- per år.
Omröstning: 27 röstar ja till styrelsens förslag. Styrelsen får i uppdrag att utreda vidare. En arbets-grupp skall bildas för utredning, medlemmar som är intresserade av att vara med i denna anmäler intresse till styrelsen.

Proposition 2 Borttag av avgift för de som inte deltar på vår- och höststädning: Styrelsen har på föregående anledning utrett om det finns stöd för denna typ av avgift och funnit det tveksamt. Fem nejröster noteras vilket gör att förslaget antas med stor majoritet.

13.

Förslag till arvoden

Arvodena till de förtroendevalda bestämdes enligt budgetförslaget till samma belopp som föregående år.

14.

Förslag till budget och debiteringslängd 2013-2014

Styrelsen får i uppdrag till nästa år att se över och komplettera underhållsplanen med uppgift på beräknad kostnad för punkterna under underhåll av ledningsnätet.
Budgeten höjs med 200 000:- efter det nyss antagna förslaget om underhåll av växtligheten. Kostnader för detta kommer att tas ut via en höjning av samfällighetsavgiften.

15.

Styrelsens ekonomiska förslag

Styrelsens ekonomiska förslag har antagits.

16.

Val av valberedning

Till valberedning inför kommande årsstämma utsågs:
Gård 1: Jaana von Harpe
Gård 2: Katja Taavo
Gård 3: Carl-Henrik Jacobsson
Gård 4: Lina Moln
Gård 5: Vakans

17.

Val av styrelseordförande

Till styrelseordförande på ett år valdes Henricus Verhagen

18.

Val av styrelseledamöter

Till styrelseledamöter valdes:
Gård 1: Pia Sundström, nyval 2 år
Gård 4: Maria Lantz-O'Connor, nyval 2 år
Gård 4: Jesper Lundgren, fyllnadsval 1 år
Gård 5: Charlotta Gustafsson, fyllnadsval 1 år

Gård 3: Lars Åhs, 1 år kvar
Gård 5: Per Sörlin, 1 år kvar

	19.
Val av styrelsesuppleanter	Till styrelsesuppleanter valdes: Gård 2: Tommy Holmström, nyval 2 år Gård 4: Hanna Göransson, fyllnadsval 1 år Gård 2: Birgitta Steffensen, 1 år kvar
	20.
Val av revisorer	Till revisor valdes Johnny Sandberg, Gård 3
	21.
Val av revisorssuppleant	Till revisorssuppleant valdes Ulla Vandemar, Gård 3
	22.
Val av undergrupper	Undergrupper valdes på ett år enligt följande:
a) Energigruppen	Gård 5: Per Sörlin Gård 4: Thor Hådén Gård 4: Sale Mollazadegan
b) Markgruppen	Gård 1: Olle Tullstedt Gård 2: Britt-Marie Åkerström Gård 3: Nina Hampusson Gård 4: Hanna Göransson Gård 4: Lina Moln Gård 5: Charlotta Gustafsson Gård 5: Tessa Lyander Nordsten
c) Hobby- och tvättansvariga	Gård 1: Jan Söderkvist Gård 4: Perihan Bakac
d) Sopsugsansvarig	Gård 3: Lennart Dolk Gård 3: Gunilla Holman
e) Webbansvarig	Gård 3: Serdar Kaya
f) Gräsklippargruppen	Gård 5: Åke Lindqvist Gård 5: Lennart Forsberg
	23.
Övriga frågor (ej föremål för beslut)	Städning i stora garaget? Styrelsen informerade att detta är beställt och kommer att ske under hösten. Parkering på gårdarna, nedskräpning i stora garaget samt på dess uppfart och gästparkeringen samt olovlig andrahandsuthyrning av platser i stora garaget är kvarstående problem. Allmänna diskussioner kring detta.

	24.
Plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt	Stämmoprotokoll kommer att anslås på hemsidan www.silkeborg.se samt i Hobby-/tvättlokalerna.
	25.
Mötets avslutande	Mötesordföranden förklarade mötet avslutat och tackade deltagarna. Mötets ordförande, sekreterare samt avgående styrelseledamöter avtackades med blommor.
Vid protokollet:	Stämmans ordförande:
…… Tessa Lyander Nordsten	…… Yngve Rydberg
Protokollet justeras	
…… Ulf Gustafsson	…… Agneta Åhs