



Silkeborgs samfällighetsförening

Protokoll Årsstämma för Silkeborgs samfällighetsförening Verksamhetsår 2020 – 2021

Plats: Kryptan, Kista kyrka. 2021-10-26 kl 19:00

Röstberättigade 29 närvarande samt 1 via fullmakt.

1. Stämmans öppnande

Samfällighetens ordförande Serdar Kaya hälsar alla välkomna och lämnar ordet till Robert Boding från Fastum (föreslagen till stämmans ordförande).

2. Dagordningens godkännande

Stämman godkände dagordningen.

3. Fråga om stämman blivit behörigt utlyst

Stämman bestämde att stämman har blivit behörigt utlyst.

4. Val av ordförande för stämman

Till ordförande valdes Robert Boding från Fastum.

5. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare valdes Leif Göransson.

6. Val av två justeringsmän tillika rösträknare, att jämte ordförande justera protokollet

Till protokolljusterare tillika rösträknare valdes Thomas Goldschmidt och Lars Åhs.

7. Protokoll från föregående årsstämma

Det fanns inga kommentarer eller frågor angående stämmoprotokollet 2019-2020.

8. Förvaltningsberättelse

Serdar Kaya (samfällighetens ordförande) presenterade kortfattat förvaltningsberättelsen. Den finns i sin helhet i kallelsen till stämman som har delats ut till varje hushåll samt på samfällighetens hemsida.

9. Resultat- och balansräkning 2020.2021

Ordföranden gick kortfattat igenom resultat- och balansräkning. Den finns i sin helhet i kallelsen till stämman som har delats ut till varje hushåll samt på samfällighetens hemsida. Det ställdes inga frågor eller inkom inga kommentarer om denna.

10. Revisionsberättelse och ansvarsfrihet för styrelsen

Revisionsberättelsen finns i kallelsen till stämman.

Stämman beslutade att bevilja styrelseledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsår 2020-2021.

11. Motioner

Det har inkommit en (1) motion om att samfälligheten bör inskaffa två (2) hjärtstartare som placeras i entrén till tvättstugan samt till hobbylokalen. Styrelsen anser att motionen skall avslås då det ej kan vara en samfällighets ansvar samt att det ligger utanför vad Silkeborgs samfällighet kan och får göra.

Eftersom det anses ligga utanför reglerna kan stämman ej rösta om detta. Styrelsen fick dock i uppdrag till nästa års stämma att undersöka med lantmäteriverket, och eventuellt andra myndigheter, om det ligger innanför ramarna att införskaffa



Silkeborgs samfällighetsförening

hjärtstartare. Motionen, såväl som styrelsens svar, finns i kallelsen till stämman. Motionen bordlades.

12. Propositioner

Styrelsen har ej lämnat några propositioner.

13. Arvoden till förtroendevalda

Stämman beslutade om arvoden enligt förslaget. Styrelsen fördelar inom sig 3,5 prisbasbelopp. För revisorer gäller ett arvode på 2000 kronor. Övriga förtroendevalda har ett arvode på 995 kronor. Se kallelsen hur arvoden fördelas inom styrelsen.

14. Underhållsplan

Serdar Kaya (samfällighetens ordförande) presenterade kort underhållsplanen för kommande verksamhetsår. Det största åtagandet blir åtgärder i stora garaget. Den finns i sin helhet i kallelsen till årsstämman.

15. Förslag till budget och debiteringslängd 2021-2022

Serdar Kaya (samfällighetens ordförande) gick kortfattat igenom styrelsens förslag till budget för verksamhetsåret 2021-2022. Stämman godkände budgeten. En medlem undrade varför kostnaderna beräknas att gå upp så mycket samt har gjort detta de senaste åren. Denne ville gärna ha förklaringar till vad som belastar budgetökningarna mest. Styrelsen skall redovisa och förklara de största /eventuella) kostnadsökningarna i nästa års budget.

Budgeten godkändes av stämman. Budgeten finns i sin helhet i kallelsen till stämman.

Debiteringslängden för nästa räkenskapsår visades upp på stämman i sin helhet.

Stämman fastställde debiteringslängden.

16. Fördelning av verksamhetsårets ekonomiska resultat

Stämman godkände styrelsens förslag att årets vinst öveförs i ny räkning. Se kallelsen för mer information.

17. Val av styrelseordförande

Serdar Kaya (gård 3) har ett år kvar på sitt förordnade och ämnar sitta kvar.

18. Val av styrelseledamöter

Per Sörlin	omval
Leif Göransson	omval
Jan Söderkvist	nyval
Sven-Olof Johansson	nyval
Mia Hänninen	nyval

Ovanstående ledamöter valdes av stämman genom personval.

19. Val av styrelsesuppleanter

Christer Berg (gård 5)	omval
James Fenske (gård 2)	nyval
Abidin Erdogan (gård 4)	nyval
Sarvenaz Farsimadan	nyval

Ovanstående suppleanter valdes av stämman genom personval.

LS

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



20. Val av revisorer

Svante Sundin (gård 1) omval

Tamara Kapidzic (gård 5) omval

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag

21. Val av revisorssuppleanter

Momshad Hussain (gård 1) omval

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag

22. Val av övriga förtroendevalda

Trivselgrupp

Pia Sundström (gård 1) omval

James Fenske (gård 2) nyval

Elin Ekdahl (gård 3) omval

Gülizar Akan (gård 4) omval

Karin Jortfelt (gård 5) omval

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag

Hobby- och tvättstugeansvariga

Valberednings förslag:

Perin Müzeyyen Esmeroglu

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag

23. Val av valberedning

Stämman kunde inte välja en ny valberedning eftersom det inte fanns några kandidater.

24. Övriga frågor (ej föremål för beslut)

Parkeringsbolaget

Det kom en fråga om, parkeringsbolaget som kontrollerar samfällighetens gårdar, kunde göra olika bedömningar och undantag för olika samfälligheter och föreningar etc. Medlemmen ansåg att parkeringsbolaget var väl nitiskt. Svaret från styrelsen var nej. Reglerna är lika för alla föreningar och man riskerar böter om man ej är aktiv vid sin bil under en kort period (ca 6 min.).

Trädgårdsskötsel

Det inkom en fråga om företaget som samfälligheten använder (Lövhagen) har kompetens för sitt arbete. Medlemmen ansåg att buskar klipptes fel och att de blåste löv i fel tid. Styrelsen berättade att föreningen anlitar ett trädgårdsföretag som har en trädgårdsmästare som varit ute på plats och gått igenom vad som ska göras.

Elbilsladdning

Det kom en fråga om elbilsladdning i garagen. Styrelsen menar att det ännu ej finns lagstiftning för att vår samfällighet skall kunna ordna detta. Det kommer att komma direktiv för vilka regler som gäller. Möjligen går det att ordna utanför samfällighetens ansvar.

LG

Ans

OK S



Silkeborgs samfällighetsförening

25. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet kommer finnas tillgängligt på samfällighetens hemsida samt i gemensamhetslokalerna på Silkeborgsgatan 42 och Sjölandsgatan 43.

26. Stämman avslutades

Stämmans ordförande förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:
Leif Göransson

Justerare
Thomas Goldschmidt

Stämmans ordförande:
Robert Boding

Justerare
Lars Åhs